

# ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ

г. Санкт-Петербург

Индивидуальный Предприниматель Визир Андрей Владимирович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании Свидетельства серии 77 № 309774607100856, с одной стороны и «Заказчик» (лицо(а) указанное(ые) в подтверждении бронирования, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора) с другой стороны, а совместно именуемые Стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика в соответствии с разделом 2 настоящего договора оказать Заказчику гостиничные услуги/услуги размещения/ для проживания «Заказчика» и/или лиц, указанных Заказчиком в заявке на бронирование номера, а Заказчик обязуется оплатить оказанные гостиничные услуги/услуги размещения, в размере и сроки, установленные в настоящем договоре.

## 2. Обязательства сторон.

### 2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Обеспечить круглосуточное оформление как самого Заказчика, так и гостей, направленных Заказчиком к Исполнителю для проживания в мини-отеле "Аделия" (расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 82, пом. 69, 78-80) на основании полученной от Заказчика заявке с указанием:

- количества Гостей.
- Ф.И.О. Гостей;
- Дата заезда и дата выезда.
- Категории и количества номеров
- телефона, электронной почты или иных контактных данных.

2.1.2. При наличии технической возможности предоставить гостям, указанным в п.2.1.1. настоящего договора, места для проживания в мини-отеле "Аделия" на срок, указанный в заявке Заказчика. Исполнитель направляет Заказчику подтверждение бронирования (ваучер).

2.1.2.1 Оказать Заказчику услуги в соответствии с Правилами оказания гостиничных услуг в РФ, Утвержденных Постановлением правительства РФ от 09.10.2015 года №1085.

2.1.3. Не позднее 12-ти часов с момента получения заявки указанной в п.2.1.1 направить Заказчику подтверждение бронирования (ваучер) с указанием Гостей, периода и стоимости размещения в мини-отеле «Аделия».

2.1.4. В соответствии с ФЗ «О персональных данных» не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных (Заказчика, Гостей), если иное не предусмотрено федеральным законом.

### 2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Направлять Исполнителю заявки на проживание физических лиц с указанием списков физических лиц (далее - «Проживающие») для оформления в гостинице Исполнителя в качестве проживающих по настоящему договору.

2.2.2. Нести ответственность за действия гостей, указанных в заявке Заказчика и ущерб, причиненный гостями Исполнителю в период их проживания в мини отеле «Аделия» по настоящему договору.

2.2.3. Оплачивать услуги Исполнителя в сроки и размере установленном главой 4 настоящего Договора.

## 3. Исполнение обязательств.

3.1 Порядок оказания услуг по настоящему договору определяется Исполнителем самостоятельно в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, регулирующими порядок оказания гостиничных услуг.

3.2. Гостиничные услуги Исполнителем по настоящему Договору оказываются Заказчику и Гостям в период установленный подтверждением бронирования (ваучером) направленным (переданным) Исполнителем Заказчику.

3.3. Исполнение Заказчиком п.4.2 настоящего Договора, в соответствии со ст. 438 ГК РФ является акцептом.

#### **4. Цена и порядок расчетов между сторонами.**

4.1 Стоимость гостиничных услуг по настоящему договору определяется п.4.5 настоящего Договора и указана в подтверждение бронирования (ваучере) направленном (переданном) Заказчику Исполнителем.

4.1.1 В стоимость гостиничных услуг, указанных в п. 4.1., 2.1.2 настоящего Договора, не входит оплата дополнительных услуг оказываемых Исполнителем Гостям (в том числе и Заказчику). Дополнительные услуги оплачиваются Гостями и Заказчиком отдельно.

4.2. Заказчик осуществляет оплату услуг (в размере не менее чем за одни сутки проживания) предоставленных по настоящему договору после получения подтверждения бронирования (ваучера) не позднее чем за одни сутки до начала оказания услуг Исполнителем:

а) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

б) путем оплаты банковской картой (интернет-эквайринг) на сайте Исполнителя (<http://nevskiy82.ru/>)  
Оставшиеся денежные средства Заказчик вправе оплатить путем внесения наличных платежей в кассу мини-отеля «Аделия» (ИП Визир А.В.) по факту заселения.

После получения оплаты по настоящему Договору Заказчику выдается счет за проживание и чек ККТ.

4.3. Исполнитель возвращает излишне уплаченную сумму на момент досрочного выезда гостей из гостиницы на основании Письма или заявления Заказчика. Порядок возврата при отказе от настоящего договора определяется п 4.4 настоящего Договора.

4.4 При одностороннем отказе от настоящего Договора по инициативе Заказчика, Заказчик уплачивает Исполнителю часть цены пропорционально части оказанной услуги до получения извещения о расторжении договора и возместив Исполнителю расходы, произведенные им до этого момента в целях исполнения Договора.

4.5 Цена настоящего Договора устанавливается прейскурантом утвержденным Исполнителем и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора и зависит от категории номера, количества номеров, сезонности и сроке пребывания Заказчика или Гостей.

4.6 Срок надлежащего исполнения Заказчиком п.4.2 (а),(б) настоящего Договора Стороны определили день зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

#### **5. Ответственность сторон.**

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность согласно действующего законодательства РФ.

#### **6. Порядок разрешения споров.**

6.1. Споры и разногласия, возникшие в связи с неисполнением обязательств по настоящему договору, разрешаются сторонами путем переговоров.

6.2. В случае невозможности разрешения споров по соглашению сторон, спор рассматривается в Куйбышевском районном суде Санкт-Петербурга.

6.3. В случае, когда стороны по настоящему договору являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, спор рассматривается в Арбитражном суде Санкт-Петербурга.

#### **7. Дополнительные условия.**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента исполнения Заказчиком п.4.2 настоящего Договора и действует до надлежащего исполнения обязательств Сторонами.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7.3. Стороны имеют право по взаимному соглашению сторон досрочно расторгнуть или изменить настоящий договор.

7.5. Все изменения к настоящему договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью договора.

7.6. Соглашение о расторжении настоящего договора заключается в письменной форме и подписывается уполномоченными представителями каждой из сторон.

7.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру каждой из договаривающихся сторон.

7.8 В случае неисполнения Заказчиком в срок и размере п.4.2 настоящего Договора, Исполнитель вправе аннулировать бронирование, уведомив об этом Заказчика по любым имеющимся контактными данным.

7.9 Дата подписания настоящего Договора Сторонами определяется днем исполнения Заказчиком п.3.3 настоящего Договора.

7.10 Получение подтверждения бронирования Заказчиком, а так же частичная или полная оплата проживания, подтверждает что Заказчик соглашается с соблюдением правил проживания и принимает условия настоящего договора, размещенные на официальном сайте мини-отеля «Аделия» по адресу: [www.nevskiy82.ru](http://www.nevskiy82.ru)

## 8. Адреса и реквизиты Сторон.

Заказчик:	Исполнитель:
_____	ИП Визир А.В.
_____	Юридический адрес: 109451, г. Москва, ул. Братиславская, д.16, корп.1, кв.133
_____	Фактический адрес: 190025, г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д.82, кв.69,71
_____	ИНН 772300268905
_____	ОГРНИП 309774607100856
_____	ОКПО 0116771771
_____	р/с 40802810725060007941
_____	Филиал № 7806 ВТБ 24(ПАО) ДО №1 Невский проспект, д. 59
_____	190000 г. Санкт-Петербург, ул. Б. Морская, д. 29.
_____	В ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу
_____	к/с 30101810300000000811
_____	БИК 044030811
_____	ИНН 7710353606, Кпп 78350200

Подписи сторон:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /Визир А.В./

М.П.